

D.I.C GROUP
CÔNG TY CP XD DIC HOLDINGS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số : 85/ CV.DIC4

Vũng Tàu, ngày 29 tháng 04 năm 2021

V/v: Giải trình LNST trên BCTC tổng hợp Quý 1 /2021 giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm trước

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Thực hiện thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần Xây dựng DIC Holdings xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính tổng hợp quý 1 năm 2021 chênh lệch giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm trước, chi tiết như sau:

1. Lợi nhuận gộp về bán hàng giảm :	3.876 triệu đồng
2. Doanh thu tài chính tăng :	42 triệu đồng
3. Chi phí tài chính giảm :	492 triệu đồng
4. Chi phí bán hàng tăng :	462 triệu đồng
5. Chi phí QLDN giảm :	3.048 triệu đồng
6. Lợi nhuận khác giảm :	80 triệu đồng
7. Chi phí thuế TNDN giảm :	168 triệu đồng

Việc tăng giảm các chỉ tiêu trên dẫn đến LNST tại báo cáo tài chính tổng hợp Quý 1 năm 2021 giảm so với cùng kỳ năm trước **668 triệu đồng** = - 3876 + 42 + 492 - 462 + 3048 - 80 + 168

Nguyên nhân chính do :

+ Lợi nhuận gộp giảm, vì công trình Gateway quyết toán vào quý 1/2021 có giá trị không được như kỳ vọng, lợi nhuận công trình đã hạch toán vào các năm trước, quý 1/2021 hạch toán lỗ.

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp Quý 1/2021 giảm là do phân bổ chi phí.

Công ty Cổ phần xây dựng DIC holdings xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán NN, Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh và thông báo cho các Cổ đông được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu văn thư

CÔNG TY CP XÂY DỰNG DIC HOLDINGS



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Tuyết Hoa

D.I.C GROUP
CÔNG TY CP XD DIC HOLDINGS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số : 86/ CV.DIC4

V/v: Giải trình LNST trên BCTC hợp nhất
Quý 1/2021 giảm hơn 10% so với cùng kỳ
năm trước

Vũng Tàu, ngày 29 tháng 04 năm 2021

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Thực hiện thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần Xây dựng DIC Holdings xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý 1 năm 2021 chênh lệch giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm trước, chi tiết như sau:

1. Lợi nhuận gộp về bán hàng giảm :	3.435 triệu đồng
2. Doanh thu tài chính tăng :	100 triệu đồng
3. Chi phí tài chính giảm :	658 triệu đồng
4. Chi phí bán hàng tăng :	1.066 triệu đồng
5. Chi phí QLDN giảm :	2.583 triệu đồng
6. Lợi nhuận khác giảm :	98 triệu đồng
7. Chi phí thuế TNDN tăng :	1.608 triệu đồng

Việc tăng giảm các chỉ tiêu trên dẫn đến LNST tại báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1 năm 2021 giảm so với cùng kỳ năm trước **2.866 triệu đồng** = - 3.435 + 100 + 658 - 1.066 + 2.583 - 98 - 1.608

• Nguyên nhân chính do :

- + Lợi nhuận gộp giảm, vì công trình Gateway quyết toán vào quý 1/2021 có giá trị không được như kỳ vọng, lợi nhuận công trình đã hạch toán vào các năm trước, quý 1/2021 hạch toán lỗ.
- + Chi phí quản lý doanh nghiệp Quý 1/2021 giảm là do phân bổ chi phí.
- + Chi phí thuế TNDN quý 1/2021 tăng do Công ty CP vật liệu Xây dựng DIC không còn hạch toán chuyển lỗ (phải nộp thuế TNDN)

Công ty Cổ phần xây dựng DIC holdings xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán NN, Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh và thông báo cho các Cổ đông được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu văn thư



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Tuyết Hoa